

- подготовке градостроительных оснований для принятия решений о резервировании и изъятии земельных участков для реализации и муниципальных нужд;
- контроль за использованием и строительными изменениями объектов недвижимости;
- обеспечение открытости и доступности для физических и юридических лиц информации о землепользовании и застройке, а также их участия в принятии решений по этим вопросам посредством публичных слушаний;
- внесение изменений в настоящие Правила, включая изменение состава градостроительных регламентов, в том числе путём его дополнения применительно к различным территориальным зонам.

На карте градостроительного зонирования части территории муниципального образования «Долгощельское», с. Долгощелье показаны территориальные зоны и все типы ограничений использования территорий: нормативные санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны, зоны с регламентированным посещением территории.

В графической части выделены следующие территориальные зоны:

Ж – зона жилой застройки;

С – зона специального назначения – кладбище.

Виды использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, приведены в текстовой части в форме таблицы.

Таким образом в жилой застройке допускается размещать объекты, указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования земельных участков. При необходимости размещения в зоне жилой застройки объектов, указанных в условно разрешенных видах использования земельных участков, требуется выносить данный вопрос для рассмотрения на публичных слушаниях.

Участники общественных слушаний

ПРИНЯЛИ К СВЕДЕНИЮ: информацию о проекте решения Собрания депутатов муниципального образования «Мезенский муниципальный район» «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования «Долгощельское», с. Долгощелье»

О принятии итогового документа публичных слушаний

*Шуваева Л.А. зачитала текст итогового документа (прилагается)

Голосовали

За – 5 чел.

Против – нет

Воздержался - нет

Принято единогласно.

Председательствующий

Секретарь



Л.А.Шуваева

О.С. Герасимова