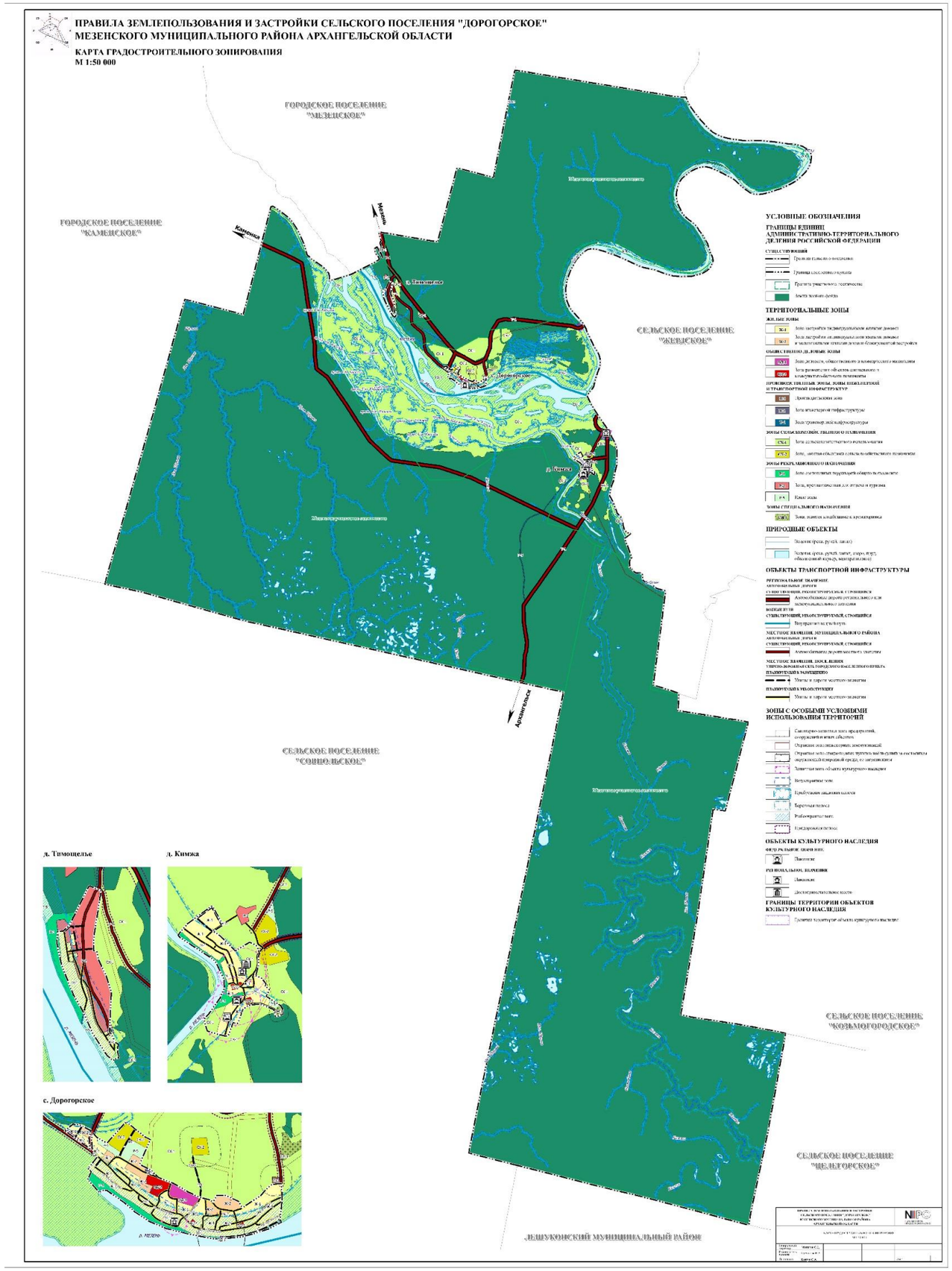
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДОРОГОРСКОЕ» МЕЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения

1. На карте градостроительного зонирования территории сельского поселения «Дорогорское» установлены границы территориальных зон, а также отображены границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, границы зон с особыми условиями использования территории.

2. На карте градостроительного зонирования отображены следующие виды территориальных зон:

1) зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1);
2) зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-2);
3) зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);
4) зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (ОД-2);
5) производственная зона (П-1);
6) зона инженерной инфраструктуры (И-1);
7) зона транспортной инфраструктуры (Т-1);
8) зона сельскохозяйственного использования (СХ-1);
9) зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (СХ-2);
10) зона озелененных территорий общего пользования (Р-1);
11) зона, предназначенная для отдыха и туризма (Р-2);
12) иная зона (Р-5);
13) зона, занятая кладбищами и крематориями (СН-1).

3. На карте градостроительного зонирования показаны территории, в отношении которых градостроительный регламент не устанавливается:

- земли лесного фонда;
- земли, покрытые поверхностными водами.

4. На карте градостроительного зонирования отображены земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется:

- линейных объектов электросетевого хозяйства;
- линейных объектов связи;
- линейных объектов автомобильного транспорта;
- территории общего пользования (улично-дорожная сеть).