

Администрация муниципального образования «Мезенский район»

пр. Советский - д. 51, г. Мезень, Архангельская область, 164750, факс 881848 4-31-68 ,e-mail:
mezen@atnet.ru

Протокол

публичных слушаний по проекту «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мезенское»

г Мезень, пр. Советский, д.51

16:00 часов

16.05.2017 года

Председатель – Мишуков А.С., председатель Совета депутатов, руководитель Мезенского городского поселения.

Секретарь – Телицын А.С., главный специалист комитета по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации МО «Мезенский район»

Присутствовало - 10 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение проекта «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мезенское» графическая часть

СЛУШАЛИ

Телицын А.С. - Правила землепользования и застройки МО «Мезенское» (далее Правила) разработаны в 2013 году ООО «Геодезий и межевание» на основании муниципального контракта от 22.01.2013г заключенного с администрацией муниципального образования «Мезенский муниципальный район». Правила утверждены решением Совет депутатов МО «Мезенское» №81 от 26.05.2015г. и разработаны на основе Генерального плана МО «Мезенское».

Правила в соответствии с Градостроительным и Земельным Кодексом РФ вводят на территории МО «Мезенское» систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании, - делении всей территории в границах поселения на территориальные зоны, с установлением для каждого из них единого градостроительного регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

Изменения внесены в соответствии с актом внеплановой проверки, проведенной министерством строительства и архитектуры Архангельской области на предмет соответствия Правил законодательству о градостроительной деятельности в карту градостроительного зонирования территории г. Мезень:

* Приведены в соответствии с принятыми изменениями текстовой части Правил виды и состав территориальных зон (легенда карты)

* Изменены зоны резервных территории (ЗР), зоны природного ландшафта (РЛ), зоны территорий сельскохозяйственного угодий (СхУ) и зоны застройки малоэтажными многоквартирными домами (ЖМ) на зону усадебной жилой застройки (ЖУ), из-за застройки указанных территории индивидуальными жилыми домами и предоставлением земельных участков для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям.

Участники общественных слушаний

ПРИНЯЛИ К СВЕДЕНИЮ:

Информацию о проекте «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мезенское»

О принятии итогового документа публичных слушаний: Телицын А.С. зачитал текст итогового документа (документ прилагается)

Голосовали: за – 10 человек, против – нет, воздержались – нет. Принято единогласно.

Председатель

Секретарь

 А.С. Мишуков
 А.С. Телицын