ООО «Геодезия и Межевание»

150002 Россия, г. Ярославль, Комсомольская пл., д. 7

Заказчик: Администрация

Мезенского муниципального района Архангельской области

Муниципальный контракт: № 3 от 28.01.2013 г.

Инвентарный номер ГиМ – 2013/4

# **Генеральный план**

сельского поселения

**«Дорогорское»**

Мезенского муниципального района

Архангельской области

Нормативно-правовой акт

**Пояснительная записка**

**Том 2**

**Положение о территориальном планировании**

Генеральный директор

ООО «Геодезия и Межевание» И. П. Губочкин

Руководитель темы,

Главный архитектор проекта В. В. Богородицкий

Ярославль 2013 г.

# **Состав Генерального плана муниципального образования «Дорогорское» МО «Мезенский муниципальный район» Архангельской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер тома** | **Наименование** | **Примечание** |
| **Материалы по обоснованию проекта:** | | |
| Том 1 | Пояснительная записка.  Материалы по обоснованию генерального плана | Инв. № ГиМ 2013/4.1 |
| Книга 1 | Анализ и оценка современного состояния территории |  |
| Книга 2 | Концепция градостроительного развития территории.  Обоснование мероприятий по территориальному планированию |  |
| **Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть):** | | |
| Том 2 | Пояснительная записка.  Положения о территориальном планировании | Инв. № ГиМ – 2013/4.2 |

# **Перечень графических материалов в составе генерального плана муниципального образования «Дорогорское»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Масштаб** | **Примечание** |
| **Материалы по обоснованию генерального плана:** | | | |
| 1. | Градостроительная ситуация. Схема расселения.  Карта 1 | Карта - схема | н/с |
| 2. | Опорный план (современное использование территории)  Карта 2 | 1: 50000 | н/с |
| 3. | Комплексная оценка территории  Карта 3 | 1:50000 | н/с |
| 4 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера  Карта 4 | 1:50000 | н/с |
| **Положения о территориальном планировании:** | | | |
| 5. | Схема ограничений использования территории  Карта 5 | 1: 50000 | н/с |
| 6. | Инженерно-транспортная инфраструктура и благоустройство территории  Карта 6 | 1:50000 | н/с |
| 7. | Проектный план (планировочная организация территории)  Карта 7 | 1:50000 | н/с |
| 8 | Карта существующих и планируемых границ земель различных категорий  Карта 8 | 1: 50000 | н/с |
| 9. | Карты границ населенных пунктов, входящих в состав поселения  Карта 9 - Альбом | 1:10000 | н/с |

*н/с – не секретная*

# **Содержание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Общие положения** |  |
| **1.** | **Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Дорогорское»** | 8 |
| **2.** | **Основные стратегические направления (концепция) градостроительного развития территории муниципального образования «Дорогорское»** | 9 |
| **3.** | **Перечень мероприятий по территориальному планированию** | 11 |
| 3.1 | Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры | 11 |
| 3.2 | Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства, в том числе: | 11 |
| 3.2.1 | Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности | 11 |
| 3.2.2 | Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения | 12 |
| 3.2.3 | Мероприятия по развитию и размещению объектов транспортной инфраструктуры | 15 |
| 3.2.4 | Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры | 16 |
| 3.3. | Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия | 16 |
| 3.4 | Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов | 17 |
| 3.5 | Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды | 18 |
| **4.** | **Градостроительный паспорт муниципального образования «Дорогорское»** | 24 |

# **Общие положения**

**Муниципальное образование «Дорогорское»** расположено в центральной части МО «Мезенский МР» Архангельской области на площади 60500 га (1,76 % территории района), на обоих берегах Мезени.

Всего в состав поселений МО «Мезенский МР» входит **два (2)** городских поселения: Мезенское и Каменское и **двенадцать (12)** сельских поселений: Быченское, Долгощельское, Дорогорское, Жердское, Козьмогородское, Койденское, Мосеевское, Ручьёвское, Сафоновское, Совпольское, Соянское, Целегорское.

МО «Дорогорское» граничит: на севере- с МО «Мезенское»; на востоке - с МО «Козьмогородское»; на юге- с МО «Целегорское»; на северо-западе с МО «Каменское», на юго-западе – с МО «Совпольское», на северо-востоке с МО «Жердское».

**Административная черта** МО «Дорогорское» утверждена Законом Архангельской области от 23.09.2004 г. «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области».

Население (на 01.01.2012 г.) составляет 492 чел. (0,5 тыс. чел. или 4,9% населения района).

**Административным центром** сельского поселения является **с. Дорогорское**, с населением 391 чел. (79,47 % от общего населения поселения), расположенный от центра МР – г. Мезень на расстоянии 30,0 км.

Их общего количества населения – 0,5 тыс. чел., население моложе трудоспособного возраста составляет 0,08 тыс. чел., (16,1 %), в трудоспособном возрасте – 0,28тыс. чел. (55,7 %), старше трудоспособного возраста – 0,14 тыс. чел. (28,2%).

Соотношение мужчин и женщин составляет, соответственно, 49,0 % и 51,0 % (преобладает женское население).

Национальный состав: русские – 95 %, другие национальности (украинцы, белорусы, татары) - 5 %.

В целом по МО «Мезенский МР» отмечается один из самых высоких демографических спадов населения среди муниципальных районов области: на 12.01.1989г.(перепись) население составляло 18,2 тыс. чел.; на 14.10.2010 (перепись) – 10,3 тыс. чел.; убыль составила 7,9 тыс. чел. или 43,4% (по области убыль за этот период составила 21,8%). Население МО «Дорогорское» также отмечается высоким демографическим спадом, как за счет миграционного оттока, так и за счет естественной убыли населения.

Подъезд к с. Дорогорское осуществляется по автомобильной дороге областного значения **Архангельск - Белогорский - Пинега - Кимжа – Мезень.** Транспортное сообщение с районным центром села Дорогорское и деревни Тимощелье осуществляется круглый год.

Транспортное сообщение с деревней Кимжа прекращается в период осеннего ледостава и весеннего паводка на р. Мезень и р. Пеза.

В **земельном фонде** МО «Дорогорское» (1057,0 км2) функционально преобладают земли покрытые мхом и лишайником, луга и кустарники, пески, болота – 46,01% территории и лесные площади – 35,33%; земли населенных пунктов составляют 0,14 км2 или 0,23%.

**Основу экономической деятельности** на территории МО «Дорогорское» составляют предприятия пищевой промышленности, жилищно-коммунального, энергетического и транспортного обслуживания, лесного и сельскохозяйственного производства

* КФК «Дорогорское» (с. Дорогорское);

На р. Мезень в районе с. Дорогорское имеется участок для санкционированного лова семги и горбуши.

**Жилой фонд** МО «Дорогорское» составляет 21,0 тыс. м2

**Жилищная обеспеченность** составляет 42,1 м2/чел.

Уровень обеспечения жилого фонда инженерной инфраструктурой сравнительно невысокий.

Система централизованного водоснабжения и водоочистные сооружения **отсутствуют.** Источником водоснабжения является подземные воды: обеспечение населения водой осуществляется от одиночных артскаважин и из питьевых колодцев.

В населенных пунктах МО «Дорогорское» системы водоотведения **отсутствует.**

Теплоснабжение потребителей населенных пунктов поселения децентрализованное, осуществляется от отдельно стоящих промышленных и отопительных котельных малой производительности, работающих на каменном угле.

Электроснабжение на территории поселения осуществляется от дизельных электростанций через систему ВЛ-35/10/0,6 кВт и соответствующих распределительных электростанций.

Газоснабжение природным (сетевым) газом на территории МО «Дорогорское» отсутствует**.**

Твердые и жидкие бытовые отходы (далее – ТБО) вывозятся на свалку, расположенную расстоянии 3 км от с. Дорогорское в сторону г. Мезень по автомобильной дороге «Архангельск – Мезень».

На территории МО «Дорогорское» расположено **5** **объектов культурного наследия-** памятники архитектуры, истории и мемориальные памятники.

На территории МО «Дорогорское» **ООПТ отсутствуют.**

В административном центре МО «Дорогорское»,-с. Дорогорское расположены: администрация поселения, участковый пункт полиции, пожарное депо, отделение связи, отделение банка.

**Наличие и характеристика объектов культурно-бытового обслуживания в населенных пунктах МО «Дорогорское»**

Таблица 1. /1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  ПП | Населенный пункт | Объекты | | | | | | | | | |
| Образование | | | Здравоохранение | | | Учреждения культурно-досугового типа, ед. | Библиотеки | Музеи (в т. ч народные) , ед. | Объекты ФиС, ед. |
| Школы, ед./кол-во учащихся | ДОУ, ед./кол-во детей | Учреждения доп. образования | АПУ, пос./смену | Больницы, коек | ФАП,ед |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | с. Дорогорское | 1/86 | 1/15 | - | - | - | 1 | 1 | 1 | - | 1 |
| 2 | д. Кимжа | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 1 | - |

**Примечание:**

* в с. Дорогорское расположены 8 магазинов, 1 предприятие общепита, 1 объект бытового обслуживания

**Перспектива развития** МО «Мезенский МР» и МО «Дорогорское» взаимосвязана со следующими мероприятиями территориального планирования:

* перспективная разработка нефтегазоносных месторождений на территории Мезенской синеклизы, развитие объектов и линейных сооружения нефтегазодобычи и транспортировки нефтегазопродуктов; обеспечение производственно-коммунальной инфраструктуры и населения природным газом;
* развитие экономики района: возобновление лесопереработки и рыбопереработки; совершенствование пищевой промышленности; организация производства изделий народных промыслов и ремесел;
* совершенствование и развитие всех видов транспортной инфраструктуры;
* развитие рекреационно-туристической деятельности с использованием историко-культурного и природного потенциала территории.

# **1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Дорогорское»**

**Территориальное планирование** является видом градостроительной деятельности, задачей которого является определение «назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях **обеспечения устойчивого развития территорий,** развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений» (ст. 9 (п. 1) ГК РФ).

В соответствии с определением, данным в ГК РФ, **устойчивое развитие территорий** – это обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности, ограничение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов.

Генплан МО «Дорогорское», как документ территориального планирования, являющийся нормативно-правовым актом, разрабатывается с целью обеспечения управления планированием развития территории сельского поселения и предназначен для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Генплан обеспечивает нормативно-правовые основы территориального развития сельского поселения с учётом документов социально-экономического развития на долгосрочную перспективу и является основой для градостроительного зонирования территории – разработки Правил землепользования и застройки.

**Основная цель** Генплана – разработка долгосрочной стратегии территориального планирования сельского поселения на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды обитания, достижение баланса экономических, социальных и экологических интересов, учитывая особенности функционирования заполярных территориальных образований.

**Задачами** территориального планирования МО «Дорогорское» являются:

* комплексная оценка территории в целях обеспечения эффективного использования земельных ресурсов;
* градостроительное обоснование границ административного центра городского поселения – с. Дорогорское;
* функциональное зонирование территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории с учётом сложившейся ситуации и перспективных направлений социально-экономического развития;
* развитие транспортной инфраструктуры с целью повышения транспортной доступности муниципального образования и организации удобного транспортного сообщения;
* развитие инженерной инфраструктуры – энергоснабжения, газоснабжения (планируемое), водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения с целью повышения надёжности инженерных систем, качества предоставляемых услуг, обеспечения потребностей существующих и перспективных потребителей;
* удовлетворение потребностей жителей сельского поселения в новом жилищном строительстве с учётом прогнозируемого роста жилищной обеспеченности и в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания с учётом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития;
* разработка природоохранных мероприятий, направленных на охрану окружающей среды, улучшение экологической ситуации и благоустройства территории;
* обеспечение развития туризма, формирование сети рекреационных учреждений и объектов физкультурно-оздоровительного назначения на базе комплексного использования природно-рекреационных ресурсов;
* разработка мероприятий по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и защите от них.

# **2. Основные стратегические направления (концепция) градостроительного развития территории муниципального образования «Дорогорское»**

Исходя из современного состояния хозяйственного комплекса МО «Мезенский МР», в целом, и **МО «Дорогорское»**, в частности, сложившейся системы расселения, состояния социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, природного, историк0-культурного и рекреационного потенциала территории с учетом современных тенденций в территориальном планировании и положений «Схемы территориального планирования и Архангельской области», Генпланом поселения выдвигается **концепция эволюционного преобразования** градостроительной системы на основе принципов ее устойчивого развития.

В основу стратегических направлений и мероприятий, связанных с решением проблем **эволюции** существующего функционального зонирования территории поселения и трансформации его планировочной структуры, Генпланом предлагается, как перспективный выход из сложившейся социально-экономической ситуации, реализация основных **инвестиционных** предложений на основе « Стратегий социально-экономического развития Архангельской области до 2030 года» и «Схемы территориального планирования Архангельской области» с целью постепенного перехода от инерционного процесса развития территории к **оптимистическому (или целевому)** типу развития на расчетный срок реализации Генплана (2035 г.).

Переход к рыночным отношениям создает существенные предпосылки изменения самого процесса градостроительного развития территории, поскольку в отличие от прошлого, - размещение производственных структур и решение проблем расселения не диктуется сверху, а становится прерогативой муниципальных образований – района и поселения.

На первом месте в **градостроительной стратегии развития** стоит тема укрепления сложившейся системы расселения путем формирования внутрирайонного (межпоселенческого) и внутрипоселенческого расселенческого каркаса на основе:

* **освоения нефтегазоносных месторождений полезных ископаемых** на территории Мезенской синеклизы, строительства линейных сооружений (нефтепроводов, газопроводов) и объектов инженерного обеспечения ( НПС, ГРС и др.);
* перевода на **централизованное электроснабжение** Мезенского МР посредством строительства (до 2020 г.) ВЛ-110 кВ «Труфанова Гора – Лешуконское – Юрома – Жердь - Мезень»;
* укрепление сложившегося **транспортного каркаса** за счет реконструкции (с повышением технической категории) и нового строительства **автомобильных дорог** общего пользования регионального и местного значения с целью обеспечения надежных круглогодичных автотранспортных связей;
* развитие системы **воздушного** (местные авиалинии) и **морского** (каботажного) **транспорта**; реконструкция аэропорта «Каменка» и Мезенского морского порта (пгт. Каменка);
* реконструкции (модернизации) существующих **промышленных и агропромышленных предприятий** и развития объектов капитального строительства регионального и местного значения в сфере социального обслуживания населения, в том числе в сфере рекреации и туризма с комплексным обеспечением их инженерно-транспортной инфраструктурой с целью создания новых рабочих мест и снижения системных миграционных потоков с производственными целями;
* повышения **уровня инженерного благоустройства** существующего (реконструируемого, модернизируемого) жилого и общественного фонда, а также вновь строящегося жилья и объектов обслуживания населения с целью создания более комфортных условий и повышения качества жизни; строительство станций водоочистки и канализационных очистных сооружений в г. Мезень, пгт. Каменка, центрах сельских поселений;
* создания благоприятных условий для **демографического роста**, повышения культурного уровня и духовного развития населения, доступности качественного образования и формирования здорового образа жизни: увеличение доли детей, охваченных дошкольным образованием, до 90% и доли детей от 10 до 17 лет, охваченных программами дополнительного образования, до 70%; развития инфраструктуры объектов физической культуры, спорта и туризма как одной из важнейших составляющих повышения уровня здоровья населения;
* сохранения и развития системы объектов **культурного наследия** (памятников истории и культуры и памятников археологии) и **ООПТ** (памятников природы), как важнейшего структурного потенциала территории в целях расширения возможностей для духовного развития и доступа к культурному наследию, а также, как основы развития рекреационных зон и размещения объектов туристической инфраструктуры; организация **достопримечательного места регионального значения «Кимжа» с последующим созданием (до 2035 г.) историко-культурного заповедника «Кимжа»;**
* **повышения экологической безопасности и улучшения состояния окружающей среды**, в том числе за счет обустройства инфраструктурой и благоустройства территории населенных пунктов и мест массового и индивидуального отдыха населения с целью совершенствования системы их санитарной очистки; улучшение качественной структуры лесных насаждений и системного увеличения доли молодняка на лесных площадях.

# **3. Перечень мероприятий по территориальному планированию**

## **3.1. Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры**

Границы и площадь территории МО «Дорогорское» (60,49 тыс. га) остаются **без изменения.**

Также **без изменения** остаются границы и площадь населенного пункта - д. Кимжа.

**Увеличивается** площадь д. Тимощелье (для перспективного жилищного строительства (ИЖС) за счет сокращения земель сельскохозяйственного назначения (земли бывшего совхоза «Дорогорский») на 22,9 га, а также в с. Дорогорское на 12,99 га за счет сокращения земель сельскохозяйственного назначения.

В целом на расчетный срок **земли населенных пунктов увеличиваются на 35,89 га** (0,04тыс. га) за счет земель сельскохозяйственного назначения.

## **3.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства**

### **3.2.1. Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности**

**Основные объекты экономической деятельности** на территории МО «Дорогорское» составляют предприятия пищевой промышленности, жилищно-коммунального, энергетического и транспортного обслуживания, лесного и сельскохозяйственного производства:

* КФК «Дорогорское» (с. Дорогорское);

Значительное место в экономической деятельности МО «Дорогорское» занимает малое предпринимательство, представляющее собой совокупность малых предприятий и индивидуальных предпринимателей.

В отраслевой структуре малого и среднего бизнеса 54% занимает торговля и общественное питание, сельское хозяйство, рыболовство и рыбоводство –около 14%, промышленность- 11%, остальные сферы деятельности –около 21%.

В поселении в сфере малого бизнеса функционирует 10 магазинов, аптека, 1 предприятие общественного питания, 1 объект бытового обслуживания населения.

**Перспектива развития** экономической деятельности в целом в МО «Мезенский МР» и, в частности, в МО «Дорогорское» связаны со следующими объектами, планируемыми к размещению (модернизации):

* освоение нефтегазоносных месторождений полезных ископаемых на территории Мезенской синеклизы; строительство линейных сооружений ( нефтепроводов, газопроводов) и объектов инженерного обеспечения (НПС, ГРС и др.);
* строительство Мезенской приливной электростанции на акватории Мезенской губы Белого моря (район д. Семжа) мощностью 11,4 ГВт; строительство ВЛ 500 кВ и системы распределенных электростанций 500/110/35 кВ;
* сохранение и развитие (модернизация) основных направлений сельскохозяйственного производства ( мясо-молочное животноводство) на основе КФК «Дорогорское» (с. Дорогорское).
* сохранение и развитие объектов малого и среднего бизнеса с увеличением количества малых предприятий на 10% и дальнейшего роста этого сектора экономики;
* развитие объектов народных промыслов и ремесел в с. Дорогорское и д. Кимжа;
* развитие рекреации и туризма на базе историко-культурного и природного потенциала д. Кимжа; создание в д. Кимжа туристического центра «Северная деревенька» (10 рабочих мест)

### **3.2.2. Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения**

**Жилой фонд**

С учетом прогноза численности населения в МО «Дорогорское» на 1 очередь (2020 г.) и расчетный срок (2035г.) соответственно, в 0,49 тыс. чел. и 0,47 тыс. чел. (существующее население -0,5 тыс. чел.), прогнозируется, соответственно, следующие показатели **жилищного фонда и жилищной обеспеченности** на 1 очередь и расчетный срок:

* жилищный фонд- 21,3 тыс. м2 и 21,8 тыс. м2, (существующий жилищный фонд- 21,0 тыс. м2);
* жилищная обеспеченность – 43,5 м2/чел. и 46,4 м2/чел, (существующая жилищная обеспеченность – 42,1 м2/чел).

**Формирование системы объектов культурно-бытового обслуживания населения**

За основу рационального построения системы культурно-бытового обслуживания населения района, следует принимать единую территориальную ступенчатую систему, объединяющую районный и поселенческий уровни.

Основные направления формирования и развития системы культурно-бытового обслуживания населения на перспективу определяется особенностями местоположения района.

Основными центрами обслуживания остаются на перспективу расчетного срока (2035г.) - административный центр МО «Дорогорское» – с. Дорогорское.

За основу определения состава учреждений обслуживания положены периодичность спроса услуг различных учреждений, временная доступность до них и ряд других условий.

В системе обслуживания выделяются два уровня:

**1 уровень.** Характеризуется номенклатурой объектов повседневного спроса- школы, детские сады, объекты торговли и бытового обслуживания, амбулатории, поликлиники по месту жительства с дневным стационаром, аптеки, клубы, дома культуры, местные спортивные сооружения, почты, филиалы банков и прочие учреждения. В зависимости от перспективной численности населения сельских населенных пунктов и его демографических особенностей (количество детей дошкольного возраста и школьных возрастов, темпов роста численности), средняя школа может размещаться в наиболее крупном населенном пункте поселения с организацией подвоза учащихся на специальном автобусе. Вместе с тем, при наличии возможности желательно расположение школ с начальными классами ближе к месту проживания. Аналогично торговые, бытовые и медицинские услуги могут оказываться выездными специализированными бригадами из центра поселения, которым для организации работы требуется наличие в населенном пункте одного-двух объектов с помещениями многофункционального назначения. Следует отметить, что расчет емкостей объектов медицинского, торгового, бытового, спортивного назначения должен учитывать нагрузки, связанные с увеличением численности за счет сезонного населения.

**2 уровень.** Формирует комплексные центры обслуживания периодического и эпизодического спроса из объектов, расположенных преимущественно в районном центре МО «Мезенский МР» - г. Мезень. К таким объектам относятся культурно-досуговые и спортивные объекты, спортивно-оздоровительные и др.

Номенклатура и емкость объектов культурно-бытового обслуживания населения района муниципального (местного) уровня повседневного (периодического) спроса (существующее положение, 1 очередь и расчетный срок) характеризуется следующими показателями:

**Образование**

В целом, количество и емкость школьных образовательных учреждений в поселении соответствует как нормативам, так и демографическими характеристиками населения.

Имеющаяся в настоящее время в с. Дорогорское средняя общеобразовательная школа-детский сад, которую посещают 86 учащихся и 15 детей удовлетворяет потребностям населения в школьных местах, а также соответствует демографическим показателям развития поселка.

Дополнительные дошкольные группы с использованием потенциала существующей в с. Дорогорское школ могут быть открыты по системе «школа-сад» или «школа полного дня».

**Здравоохранение**

На перспективу реализации Генплана поселения сохраняются существующие объекты здравоохранения: ФАП.

Организация выездного комплексного медицинского обслуживания населения («автополиклиники») поможет решить проблему нехватки кадров и обеспечить полноценную медицинскую помощь в малых периферийных сельских населенных пунктов поселения.

**Культура, физкультура и спорт**

На территории поселения функционируют одно культурно-досуговое учреждение культуры: МУК «Дорогорский ДК» (зал на 150 мест, филиал «Межпоселенческая библиотека Мезенского МР»

В целом, система муниципальных учреждений культуры в поселении отвечает нормативам обслуживания и при соответствующей модернизации деятельности культурно-досуговых учреждений сохраняется на расчетный срок (2035г.).

В с. Дорогорское сохраняются (модернизируются) существующий стадион и спортивный зал.

Ежегодно в МО «Мезенский МР» (преимущественно в МО «Мезенское») проводится около 100 спортивно-массовых мероприятия.

В перспективе расчетного срока реализации Генплана поселения рекомендуется, с учетом роста внимания к проблемам молодежи и развития физкультуры, и спорта- строительство нового физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК).

### **3.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов транспортной инфраструктуры**

**Автомобильный транспорт**

В настоящее время по территории МО «Мезенский МР» проходят автодороги общего пользования регионального значения с твердым покрытием протяженностью 251,0 км и автодороги местного значения протяженностью 86,0 км.

По территории МО «Дорогорское» проходят автодороги общего пользования регионального значения общей протяженностью 27,7 км:

* А-004 «Архангельск-Белогородский-Пинега-Кимжа-Мезень» протяженностью 27,7 км;
* К-504 подъезд к с Дорогорское от автодороги «Архангельск-Мезень» протяженностью 1,0 км.

На территории МО «Дорогорское» существуют следующие паромные (понтонные) переправы через реки:

* понтонный мост через р. Кимжа на автодороге «Архангельск- Мезень»;
* паромная переправа ( или понтонный мост, в зависимости от состояния акватории) через р. Мезень на автодороге «Архангельск-Мезень»;
* паромная переправа через р.Пёза на автодороге «Архангельск-Мезень»

В перспективе расчетного срока (2035г.) **планируется строительство автодорожного моста через р.Кимжа** на автодороге «Архангельск-Мезень»

В районе д.Кимжа (пересечение автодорог «Архангельск-Мезень» и «Каменка-Кимжа») **планируется при обустройстве дороги «Каменка-Кимжа», строительство новой АЗС** (в настоящее время АЗС на территории МО «Дорогорское» отсутствуют).

**Воздушный транспорт**

Объектов воздушного транспорта на территории МО «Дорогорское» **нет.**

В МО «Мезенский МР» функционируют восемь (8) аэропортов (аэродромов) в населенных пунктах: г. Мезень, с. Долгощелье, пгт. Каменка, с.Койда, д.Мосеево, с. Ручьи, д. Сафоново, д. Сояна.

**Внутренний водный транспорт**

Внутренний водный транспорт на территории МО «Дорогорское» связан с осуществлением паромных переправ автотранспорта через реки Мезень, Кимжу и Пёзу.

Река Мезень требует значительных затратных мероприятий на поддержание судоходства при небольших объемах перевозок, таким образом, их целесообразно ориентировать на перевозку леса в плотах.

**Морской транспорт**

Объектов морского транспорта на территории МО «Дорогорское**» нет.**

В МО «Мезенский МР» действует морской порт Мезень (пгт. Каменка).

### **3.2.4. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры**

**Водоснабжение**

В настоящее время жители МО «Дорогорское» пользуются питьевой водой из артезианских скважин и питьевых колодцев. Система централизованного водоснабжения и водоочистные сооружения отсутствуют.

**На расчетный срок** (2035г.) **планируется** водообеспечение жителей МО «Дорогорское» в объеме 0,1 тыс.м3/сутки с обеспечением этого объема водопотребления сооружениями водоочистки.

**Водоотведение**

В населенных пунктах МО «Дорогорское» системы водоотведения отсутствует. **Перспективные объемы водоотведения** в с. Дорогорское составляет на расчетный срок (2035г.) около 0,1 тыс.м3/ сутки с устройством локальных канализационных очистных сооружений производительностью 0,1 тыс.м3/ сутки.

**Теплоснабжение**

В настоящее время теплоснабжение объектов в МО «Дорогорское» осуществляется от 4 котельных (на угле) мощностью до 3,0 Гкал/час. Общая протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) составляет по с. Дорогорское – 0,4 км.

При развитии в д. Кимжа туристического центра возникает необходимость в строительстве новой котельной в этом населенном пункте.

**Прогноз расхода тепла по с. Дорогорское составит на расчетный срок (2035г.) около 2,0 МВт.**

При разработке нефтегазоносных месторождений в МО «Мезенский МР» (Мезенская синеклиза) целесообразен **перевод котельных на использование природного газа.**

**Электроснабжение**

В настоящее время электроснабжение населенных пунктов МО «Мезенский МР» осуществляется от дизельных электростанций через систему ВЛ-35/10/0,6 кВт и соответствующих распределительных электростанций.

При существующем энергопотреблении на территории МО «Дорогорское» на уровне 1,9 млн. кВт\*ч/год, энергопотребление на 1 очередь (2020г.) **планируется на уровне** 2,0 млн. кВт\*ч/год.

**Газоснабжение**

В настоящее время объекты и население на территории МО «Дорогорское» природным (сетевым) газон **не обеспечены.**

Согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Архангельской области, разработанной ООО «Промгаз», газификация Мезенского района природным газом не предусматривается.

## **3. 3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий**

На территории МО «Дорогорское» в настоящее время **6 объектов** культурного наследия: федерального значения -1 и регионального значения- 5, в том числе достопримечательное место «Кимжа».

* церковь Одигитрии, д. Кимжа, 1709 г., статус- федеральный;
* мельница ветряная, д. Кимжа, 19 в., статус- региональный;
* крест обетный, д. Кимжа, сер. 19 в., статус- региональный;
* амбар Паюсовой А.П., д. Кимжа, кон. 19 в., статус- региональный;
* крест обетный, с. Дорогорское, 2я пол. 19 в., статус- региональный.

Предлагается к **постановке под государственную охрану** четыре(4) выявленных объекта культурного наследия –памятники археологии:

* с. Дорогорское, восемь стоянок II-I тысячелетия до н.э.
* устье Пёзы, стоянка II-I тысячелетия до н.э.
* поселение Усть-Пёза II, два памятника поселения чойновтинского типа открыты в 1976г. на правом берегу р.Пёза выше д. Усть-Няфта;

Утвержденные, в соответствии с законодательством территории и зоны охраны объектов культурного наследия **отсутствуют.**

Однако, в настоящий момент, на стадии разработки и согласования находится **проект зон охраны регионального значения «Достопримечательное место д. «Кимжа».**

**К мероприятиям** по организации системы достопримечательных мест и историко-культурных заповедников на территории МО «Дорогорское» относятся:

* **изменение утраченного статуса** населенного пункта- деревни Кимжа с сохранившимся храмовым комплексом (церковь Одигитрии и др.) и придание ей статуса «село» с целью избежать умаления национальных культурных ценностей;
* организация достопримечательного места регионального значения «Кимжа» (находится на стадии разработки и согласования); на следующем этапе (до 2035г.) – организация историко-культурного заповедника «Кимжа»

**Из особо охраняемых природных территорий** (ООПТ) в границах Мезенского и Приморского муниципальных районов на общей площади в 315,91 тыс. га расположена территория Соянского государственного природного (биологического) заповедника регионального значения.

На территории МО «Дорогорское» **ООПТ отсутствуют.**

Государственная охрана объектов культурного наследия регулируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

## **3. 4. Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов**

Перспективное развитие туристско – рекреационной деятельности осуществляется в Архангельской области и МО «Мезенский МР» в соответствии с концепцией развития туризма, определенный соответствующими ДЦП «развитие внутреннего и водного туризма» в области и в районе.

В связи с этими программами одной из семи (7) основных туристско – рекреационных территорий в Архангельской области определена муниципальная территория по развитию туристско – рекреационной деятельности в Пинежском, **Мезенском** и Лешуконском районах с созданием на их территориях комплексных маршрутов сельского, культурно – познавательного и активного туризма.

Мезенская туристско – рекреационная зона расположена в Мезенском районе, формируется вдоль р. Мезень от устья и на протяжении 80 – 85 км вверх по течению. По территории зоны проходят автодороги регионального значения Архангельск – Мезень и Мезень – Лешуконское Карпогоры.

По природным условиям туристско – рекреационная зона пригодна для определенных видов туризма и рекреации, представляет собой заболоченную равнину с пологим рельефом. Исходя из анализа природно – ландшафтных комплексов по степени пригодности для рекреационного использования и наличия объектов историко- культурного наследия, в границах зоны предлагаются для развития:

* Культурно – познавательный туризм – Памятники архитектуры представлены сохранившимися в деревнях деревянными домами и хозяйственными постройками 19 – нач. 20 вв. Самые значимые в д. Кильца, Мелогора. В населенных пунктах Кимжа, Козьмогорское. Проектом предлагается организация новых туристических маршрутов с развитием туристской инфраструктуры, развитие системы гостевых домов и мини – гостиниц, туристских деревень.
* Охотничье – рыболовный туризм – территория обладает большими ресурсами для организации этих видов туризма.
* Активный туризм – организация сплавов на плотах в байдарках по р. Мезени.

Таким образом, Мезенская туристско – рекреационная зона определен зоной **приоритетного развития**. Для преобразования этой зоны в активно функционирующую туристско – рекреационную зону необходимы мероприятия по развитию дорожной и сервисной инфраструктуры, реставрации памятников истории и культуры, формированию рынка услуг в сфере туризма и отдыха, ориентированных на потенциал внутрирегионального и въездного туризма.

**К основным мероприятиям** по развитию рекреационных зон и размещению объектов по обслуживанию туристов относится:

* Размещение в г. Мезени опорного центра мезенской туристско – рекреационной зоны по приему (аэропорт Мезень), размещению и информации туристов, по организации соответствующих туристических маршрутов;
* Создание в г. Кимжа (старинное село в бассейне Нижней Мезени) на территории Дорогорского сельского поселения достопримечательного места рационального значения «Кимжа» с последующей организацией историко – культурный заповедник «Кимжа» ( памятники архитектуры и бытового строительства , историко – мемориальные памятники, памятники археологии, памятники природы;
* Создание в д. Кимжа (Дорогорское СП) туристического центра «Северная деревенька» (от 30 до 50 мест единовременного пребывания туристов);
* Развитие музейного дела (включая народные музеи) в г. Мезень, с. Дорогорское, деревнях Кимжа, Лампожня, Семжа;
* Развитие народных промыслов и ремесел в г. Мезень (изготовление игрушек из дерева и их роспись, гончарное производство и др.), д. Лампожня (гончарное производство), д. Кимжа (литейный и кузнечный промыслы);
* Развитие ярмарочного дела – ежегодное проведение традиционной мезенской сельскохозяйственной ярмарки.
* Развитие охотничьего и рыболовного туризма с созданием сети «Домов охотников» и «Домов рыбака» на побережье реки Мезени, Пезы, Кимжи т др.

## **3. 5. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды**

Проектные предложения Генплана направлены на обеспечение устойчивого и **экологически безопасного развития** территории поселения, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Мероприятия направлены на ограничение негативного воздействия и ликвидации источников сверхнормативного загрязнения, очистки и реабилитации наиболее загрязненных участков территории, поврежденных водоемов, лесных массивов, организации санитарной очистки территории и обращения с отходами.

Рассматривая современное экологическое состояние территории МО «Мезенский МР» в целом, необходимо отметить, что его территория **не относится к наиболее загрязненным ареалам загрязнения**. На территории поселения, в частности, отсутствуют основные предприятия-загрязнители и, таким образом, территория не испытывает постоянной антропогенной нагрузки.

**Охрана воздушного бассейна**

К **общепланировочным** мероприятиям относятся мероприятия по снижению загрязнения от стационарных источников (ООО «Мезенский деревообрабатывающий завод», предприятия пищевой промышленности, объекты сельскохозяйственного производства (фермы КРС), АЗС, склады ГСМ, аэродромы, ДЭС и котельные) **путем организации и озеленения санитарно-защитных зон** в соответствии с классом санитарной вредности объектов (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

**Мероприятия по снижению загрязнения от автотранспорта** связаны с соблюдением санитарно-защитных коридоров вдоль магистральных автодорог, созданием и восстановлением придорожных лесных полос.

**Технологические мероприятия:**

* модернизация и реконструкция основных предприятий-загрязнителей с соответствующим снижением класса опасности;
* внедрение новых технологий очистки выбросов в атмосферу на промышленных предприятиях;
* внедрение технологий замкнутых технологических циклов;
* перевод ТЭЦ Архангельска и Северодвинска на газоснабжение, что позволит свести практически к нулю поступление в воздух окиси углерода и ликвидирует выбросы золы и сернистого газа;
* перевод систем теплоснабжения на преимущественно снабжение газом в городах Вельск, Няндома, Мирный, Онега;
* установка газопылеулавливающего оборудования для котельных;
* оснащение автобусных парков и парков легковых автомобилей нейтрализаторами отработанных газов, установка сажевых фильтров на автобусах с дизельными двигателями;
* повышение экологических характеристик моторных топлив;
* повышение технического уровня эксплуатируемых транспортных средств;
* улучшение качества дорожного покрытия.

**Организационно-технические мероприятия:**

* проведение инвентаризации всех стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна и создание единой базы данных источников-загрязнителей на геоинформационной основе;
* разработка проектов нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ) для всех промышленных предприятий, воинских частей и космодрома «Плесецк»;
* разработка для каждого предприятия «Проекта СЗЗ», с определением размера санитарно-защитной зоны (СЗЗ) в соответствие с классом опасности предприятия;
* организация и проведение исследований и специальных изысканий при строительстве автомобильных и железных дорог ввиду развития карстовых и эрозионных процессов на территории Архангельской области;
* создание и внедрение единой системы контроля качества топлива, реализуемого на АЗС области;
* организация контроля атмосферного воздуха на территории СЗЗ;
* оснащение приборами контроля выбросов загрязняющих веществ в атмосферу всех предприятий-загрязнителей и обеспечение производственного контроля соблюдения нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
* организация государственного мониторинга атмосферного воздуха во всех административных районах области;
* организация государственного контроля источников выброса загрязняющих веществ и состояния атмосферного воздуха, введение жёсткой системы штрафов и ответственности за нарушение установленных нормативов.
* в случае освоения нефтегазоносного бассейна (потенциально нефте-газоносная Мезенская провинция) осуществление строительства новых нефтепроводов с обязательным проведением оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и выполнением мероприятий по снижению и предотвращению негативного воздействия на окружающую среду.

**Охрана поверхностных и подземных вод**

* размещение новой жилой застройки и промышленных предприятий вне зон затопления паводка 1% обеспеченности;
* проведение мероприятий по инженерной подготовке территории для ликвидации последствий паводка 1% обеспеченности - подсыпка территории, устройство дамб обвалования, устройство набережных в населенных пунктах Архангельск, Новодвинск, Котлас, Каргополь, Приводино, Онега;
* благоустройство и озеленение рек и водоёмов;
* формирование природно-экологического каркаса, главной осью которого являются реки Северная Двина, Онега, Вага, Пинега, Мезень;
* организация и озеленение зон санитарной охраны источников подземных и поверхностных вод;
* ликвидация свалок и скотомогильников, расположенных в границах водоохранных зон и зон санитарной охраны.

**Технологические мероприятия:**

* строительство современных канализационных очистных сооружений и новых канализационных сетей;
* строительство новых водоочистных сооружений;
* поэтапная замена изношенных водопроводных и канализационных инженерных сетей;
* внедрение высокоэффективных методов очистки воды (озонирование, сорбация и др.)
* совершенствование методов очистки сточных вод и доведение фактического сбора загрязняющих веществ до установленных нормативов ПДС;
* эксплуатация и обустройство разведанных подземных источников воды (Мезенское месторождение пресных подземных вод), тампонаж неиспользуемых скважин, ремонт и обустройство артскважин;
* оборудование всех судов специальными установками по обезвреживанию отходов; сооружение в Мезенском морском порту (пгт. Каменка) причала для приема с судов фекальных и нефтесодержащих сточных вод;

**Организационно-технические мероприятия:**

* обеспечение производственного контроля на предприятиях-загрязнителях за предельно-допустимыми сбросами (ПДС) и качеством воды в водоемах;
* соблюдение охранного режима использования запретных полос, лесов по берегам рек, озер и других водных объектов, в том числе у нерестилищ ценных промысловых рыб.

**Охрана объектов животного и растительного мира**

В соответствии со статьёй 19 ФЗ от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ «О животном мире», организация охраны животного мира осуществляется органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов. Полномочия по государственному контролю и надзору за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов животного мира специально уполномоченных государственных органов Российской Федерации определяются Правительством Российской Федерации, а специально уполномоченных государственных органов субъекта Российской Федерации – высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии со статьями 5 и 6 ФЗ от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ «О животном мире».

На сегодняшний день к основным проблемам, оказывающим негативное воздействие на объекты животного мира, относятся:

1. Уничтожение и нарушение среды обитания объектов животного мира (уничтожение «кормового ландшафта» за счёт роста урбанизированных зон и развития лесохозяйственных зон, нарушение среды обитания животных инженерными коммуникациями).

2. Браконьерство, превышение лимита добычи охотничьих ресурсов.

К организационно-планировочным мероприятиям по охране объектов животного мира, способствующим сохранению среды обитания относятся:

* учёт коридоров миграции животных при строительстве новых и реконструкции существующих объектов транспортной и инженерной инфраструктуры;
* мероприятие, являющееся следствием учёта коридоров миграции животных – устройство зверопроходов в транспортно-инженерной инфраструктуре, находящейся на пути миграции животных;
* для новых, проектируемых объектов необходима разработка проектов ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду),к таким таким объектам могут относится перспективное нефте- и газопроводы при освоении месторождения нефти и газа на территории «Мезенской синеклизы»

**Охрана рыбных ресурсов**

Охрана рыбных ресурсов РФ ведется в соответствии с Законом о рыболовстве и сохранении биоресурсов №166-ФЗ от 20.12.04.

Архангельская область входит в состав Северного рыбохозяйственного бассейна.

В целях сохранения запасов водных биоресурсов и рационального их использования, в водоёмах Архангельской области применяются как долгосрочные меры регулирования промысла, установленные Правилами Рыболовства, так и действующие в течение одного-двух лет.

В соответствии со статьями Федерального закона от 20.12.2004г №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» приказом руководителя Федерального агенства по рыболовству от 13 ноября 2008 г. N 319 утверждёны правила рыболовства для Северного рыбохозяйственного бассейна, включающие:

* виды разрешенного рыболовства;
* нормативы, параметры и сроки разрешенного рыболовства;
* ограничения рыболовства и иной деятельности, связанной с использованием водных биоресурсов;
* требования к сохранению водных биоресурсов.

«Правилами рыболовства для Северного рыбохозяйственного бассейна» также установлены нормы промышленного рыболовства, рыболовства в культурно-просветительных целях, а именно:

* виды запретных орудий и способов добычи водных биоресурсов;
* минимальный размер добываемых (вылавливаемых) водных биоресурсов (промысловый размер);
* прилов одних видов при осуществлении добычи (вылова) других видов водных биоресурсов;
* запретные для добычи водных биоресурсов районы;
* запретные сроки (периоды) добычи (вылова) водных биоресурсов.

Постановлением Правительства РФ № 743 от 06.10.2008г. утверждены Правила установления рыбоохранных зон. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 20 декабря 2004 г. N 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» рыбоохранной зоной является территория, которая прилегает к акватории водного объекта рыбохозяйственного значения и на которой устанавливается особый режим осуществления хозяйственной и иной деятельности. Рыбоохранные зоны устанавливаются в целях сохранения условий для воспроизводства водных биоресурсов. На территориях рыбоохранных зон вводятся ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Важнейшим мероприятием, направленным на увеличение и охрану биоресурсов является сохранение существующих нерестоохранных полос лесов (ценные леса), и соблюдение охранного режима их использования. В соответствии с лесным кодексом РФ в ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

**Охрана почв и ландшафтов**

**Общепланировочные мероприятия:**

* вынос существующих производственных предприятий из зоны прибрежных защитных полос, кроме портов, пристаней и причалов;
* запрет строительства производственных предприятий в границах прибрежных защитных полос, кроме портов, пристаней и причалов;
* ликвидация несанкционированных свалок;

**Технологические мероприятия:**

* рекультивация карьеров отработанных месторождений полезных ископаемых;
* проведение комплекса лесомелиоративных, гидротехнических и агротехнических работ в районах, подверженных водной эрозии;
* организация и проведение мелиоративных мероприятий в местах образования болот вследствие вырубки еловых лесов;
* проведение рекультивационных и восстановительных работ сельскохозяйственных земель;
* реконструкция котельных для перевода их с угля на биотопливо (отходы деревообработки) в целях решения вопроса утилизации древесных отходов и очистки территории в малых городах и сельской местности;
* благоустройство санкционированных свалок и полигонов ТБО (оканавливание, укрепление грунтов);
* соблюдение и организация планово-регулярной очистки всех населённых пунктов области от жидких и твердых отходов;

**Обеспечение радиационной безопасности**

Уровень радиационной безопасности на территории поселения оценивается как **нормальный**.

Радиационный фон находится в пределах 0,01-0,32 мкЗв/ч., что соответствует многолетним среднегодовым естественным значениям радиационного фона.

Радиационных аварий и превышений допустимых нормативов содержания радионуклидов в пищевых продуктах, питьевой воде, строительных материалах не обнаружено.

**Обеспечение безопасности физических факторов воздействия (шум, вибрация, электромагнитные поля)**

**Организационно-технические мероприятия:**

* проведение инвентаризации всех источников физических факторов воздействия и создание единой базы данных на геоинформационной основе;
* разработка для всех радио- и телевышек сводные санитарные паспорта, содержащие в числе прочего данные о высоте нижней антенны и радиусе биологически опасной зоны на этой высоте;
* создание озеленённых санитарно-защитных зон, а также шумозащитных экранов для защиты от акустического загрязнения, создаваемого стационарными источниками;
* соблюдение СЗЗ шумового воздействия от аэропорта «Мезень» (800 м), аэропорта «Каменка» и других (сельских) аэропортов (600м)
* организация и обеспечение санитарно-гигиенического надзора за всеми источниками физических факторов воздействия на население.

Наряду со всеми мероприятиями необходимо:

* совершенствование и осуществление экологической пропаганды, просвещения, образования и воспитания как детского, так и взрослого населения в целях формирования экологического мировоззрения, развития экологической культуры и личной ответственности за состояние окружающей среды.

# **4. Градостроительный паспорт муниципального образования «Дорогорское»**

**Градостроительный паспорт МО «Дорогорское» МО «Мезенский муниципальный район» Архангельской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **ПП** | **Показатели** | **Единицы измерения** | **МО «Дорогорское»** | | |
| **Современное состояние** | **Первая очередь, 2020г.** | **Расчетный срок, 2035г.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **Территория (всего)**  **в том числе** | га/% | **60500/ 100,00** | **60500/ 100,00** | **60500/ 100,00** |
| 1.1 | Земли сельскохозяйственного назначения | га/% | **22 330**/36,91 | **22 330**/36,91 | **22 294,1**/36,85 |
| 1.2 | Земли населенных пунктов | га/% | **100**/0,16 | **100**/0,16 | **135,9/**0,22 |
| 1.3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, спецназначения и др. | га/% | **15,3**/0,03 | **15,3**/0,03 | **15,3**/0,03 |
| 1.4 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | га/% | -/- | -/- | -/- |
| 1.5 | Земли лесного фонда | га/% | **35 000/**57,85 | **35 000/**57,85 | **35 000/**57,85 |
| 1.6 | Земли водного фонда | га/% | **3 054,7**/5,05 | **3 054,7**/5,05 | **3 054,7**/5,05 |
| 1.7 | Земли запаса | га/% | -/- | -/- | -/- |
| **2.** | **Население (всего), в том числе:** | тыс. чел | **0,5/100,0** | **0,49/100,0** | **0,47/100,0** |
| 2.1 | Моложе трудоспособного возраста | тыс. чел | 0,08/16,1 | 0,08/15,6 | 0,07/15,6 |
| 2.2 | В трудоспособном возрасте | тыс. чел | 0,28/55,7 | 0,29/58,9 | 0,29/60,8 |
| 2.3 | Старше трудоспособного возраста | тыс. чел | 0,14/28,2 | 0,12/25,5 | 0,11/23,6 |
| **3.** | **Жилищный фон** |  |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд (всего) | тыс. м2 | 21,0 | 21,3 | 21,8 |
| 3.2 | Жилищная обеспеченность | м2/чел. | 42,1 | 43,5 | 46,4 |
| **4.** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания** |  |  |  |  |
| 4.1 | Объекты образования |  |  |  |  |
| 4.1.1 | Общеобразовательные школы | единиц  количество учащихся | 1/86 | 1/60 | 1/50 |
| 4.1.2 | Дошкольные образовательные учреждения (ДОУ) | единиц  количество учащихся | - | 1/15 | 1/15 |
| 4.1.3 | Учреждения дополнительного образования | единиц посещения в смену | - | - | - |
| 4.2 | Объекты здравоохранения |  |  |  |  |
| 4.2.1 | Амбулаторно- поликлинические учреждения (АПУ) | единиц посещения в смену | - | - | - |
| 4.2.2 | Больничные учреждения | единиц койки | - | - | - |
| 4.2.3 | Фельдшерско-акушерские пункты (ФАП) | единиц | 2 | 2 | 2 |
| 4.3 | Учреждения культуры, физкультуры и спорта (ФиС) |  |  |  |  |
| 4.3.1 | Учреждения культурно-досугового типа  (ДК, клубы и др.) | единиц | 1 | 2 | 2 |
| 4.3.2 | Библиотеки | единиц фонд в тыс. экз. | 1/- | 2/- | 2/- |
| 4.3.3 | Музеи (в том числе на общественных началах) | единиц | 1 | 1 | 1 |
| 4.3.4 | Спортивные сооружения (спортзалы) | единиц | 1 | 2 | 2 |
| 4.4 | Учреждения социального обслуживания | единиц | - | - | - |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность автодорог общего пользования с твердым покрытием (всего) | км | 28,7 | 44,7 | 51,9 |
| 5.2 | Протяженность автодорог местного значения (всего) | км | 23,2 | 7,2 | - |
| 5.3 | Число собственных легковых автомобилей | единиц  1000 чел. населения | н/д | - | - |
| 5.4 | Количество автодорог | единиц | - | - | - |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура** |  |  |  |  |
| 6.1 | Объемы водоснабжения | тыс. м3/сутки | - | - | 0,1 |
| 6.2 | Наличие водоочистных сооружений | единиц  тыс.м3/  сутки | - | - | 0,1 |
| 6.3 | Объемы водоотведения | тыс.м3/ сутки | - | - | 0,1 |
| 6.4 | Наличие канализационных очистных сооружений | единиц  тыс.м3/  сутки | - | - | 0,1 |
| 6.5 | Электропотребление | млн. кВт\*ч / год | 1,9 | 2,0 | - |
| **7.** | **Санитарная очистка территории** |  |  |  |  |
| 7.1 | Объем твердых бытовых отходов (ТБО) | тыс. м/год | 0,12 | 0,13 | 0,16 |
| 7.2 | Количество полигонов ТБО | единиц | 1 | 1 | 1 |
| **8.** | **Особо охраняемые природные территории (ООПТ)** |  |  |  |  |
| 8.1 | Государственные заказники | единиц  тыс. га | - | - | - |
| 8.2 | Памятники природы | единиц  тыс. га | - | - | - |
| **9.** | **Объекты культурного наследия** |  |  |  |  |
| 10.1 | Памятники истории и культуры | единиц | 5 | 5 | 5 |
| 10.2 | Памятники археологии | единиц | - | 4 | 4 |
| 10.3 | Объект культурного наследия –достопримечательное место «Деревня Кимжа» | единиц | 1 | 1 | 1 |

**Примечания:**

* обозначения «н/д» соответствует показателю «нет данных»
* в случае освоения на расчетный срок на территории МО «Мезенский МР» нефтегазоносных месторождений «Мезенской синеклизы» возникает необходимость разработки самостоятельного проекта «Схема территориального планирования Мезенского муниципального района Архангельской области» и внесения изменений в генеральные планы городских и сельских поселения МО «Мезенский МР».
* в число музеев включены народные музеи (экспозиции