

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

Город Мезень Архангельской области

« ____ » _____ г.

Администрация МО «Мезенский район» в лице главы муниципального образования Кондратьева Петра Владимировича, действующего на основании Устава муниципального образования, именуемый в дальнейшем "Продавец", и _____, дата рождения _____, место рождения- _____, паспорт _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает в собственность, а Покупатель приобретает: имущество: расположенное по адресу: Архангельская область, г. Мезень _____.

Характеристика имущества: _____.

1.2. Предмет договора принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается _____, серия _____ № _____, запись регистрации № _____.

2. Условия договора.

2.1. Цена объекта составляет _____ (_____ тысяч) рублей 00 копеек.

Основание: протокол заседания постоянно-действующей комиссии по проведению аукционов (конкурсов) по продаже муниципального имущества администрации МО «Мезенский район» от _____ 2013 г. № _____.

2.2. Расходы по оформлению документов стороны несут самостоятельно.

2.3. Покупатель перечисляет денежные средства не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты подписания договора в размере _____ (_____ тысяч) рублей 00 копеек по платежным реквизитам: УФК по Архангельской области (Администрация МО «Мезенский район») ИНН 2917001231 КПП 291701001 р/с 40101810500000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск, БИК 041117001 Код ОКАТО: 11242501000 Код бюджетной классификации: 0181 14 02053 05 0000 410. Назначение платежа: «Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности муниципального района».

2.4. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.

2.5. Имущество свободно от имущественных прав и претензий третьих лиц, не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит. Продавец несет ответственность за сокрытие сведений о нахождении имущества в залоге, под арестом либо запрещением.

2.6. Передача имущества проводится по передаточному акту, который является неотъемлемой частью договора.

2.7. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его государственной регистрации. Право собственности у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права.

2.8. Имущество сторонами осмотрено, техническое состояние удовлетворительное, претензий Покупателем не предъявлено.

2.9. Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру каждой стороне.

3. Реквизиты сторон

«Продавец»

«Покупатель»

4. Подписи сторон

«Продавец»

«Покупатель»
