

Об освобождении от налога на имущество для сельхозтоваропроизводителей



Межрайонная ИФНС России № 9 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу сообщает, что организации и индивидуальные предприниматели, уплачивающие единый сельскохозяйственный налог, освобождаются от налога на имущество, которое используется при производстве сельскохозяйственной продукции, её первичной и последующей (промышленной) переработке и реализации, а также при оказании услуг сельхозтоваропроизводителями. Соответствующие изменения, внесенные Федеральным законом от 27.11.2017 № 335-ФЗ в ст. 346.1 НК РФ, вступили в силу с налогового периода 2018 года.

Данная налоговая льгота не применяется для имущества, которое не используется в сельхозпроизводстве, первичной и последующей (промышленной) переработке и реализации сельхозпродукции, а также при оказании услуг сельхозтоваропроизводителями, если иной порядок не установлен законодательством субъекта РФ. К такому «непрофильному» имуществу могут относиться административные здания (офисы) организации, объекты жилого фонда, общежития, столовые и т. д. – то есть объекты, непосредственно не участвующие в вышеуказанных процессах.

Имущество сельхозтоваропроизводителя, которое временно не используется в связи с его консервацией, также освобождается от налогообложения, если оно предназначено для использования в основной деятельности такой организации.

Данные разъяснения представлены в письмах Минфина России от 09.07.2018 № 03-05-04-01/47487 и от 24.04.2018 № 03-05-04-01/27810.