**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | Проект генерального плана муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области;  Проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Проект генерального плана муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:  1) положение о территориальном планировании (текстовая часть);  2) Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), М 1:50000;  3) Карты планируемого размещения объектов, М 1:50000;  4) Карты функциональных зон поселения или городского округа, М 1:50000.  Материалы по обоснованию генерального плана  в текстовой форме.  Материалы по обоснованию в виде карт:  1) Опорный план, М 1:50000;  2) Карта ограничений, планировочная организация территории, М 1:50000;  3) Карта инженерной инфраструктуры, М 1:50000;  4) Карта транспортной инфраструктуры,  М 1:50000;  5) Карта границ земель различных категорий,  М 1:50000;  6) Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:50000.  Проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:  1) Порядок применения и внесения изменений;  2) Градостроительные регламенты;  3) Карта градостроительного зонирования,  М 1:50000. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное) | Территория муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области (все населенные пункты муниципального образования) |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных слушаний - с использованием государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное) | Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп,  в соответствии со статьями 5.1 и 28 ГрК РФ.  Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области –  **45 календарных дней.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области  – **25 октября 2019 года.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области – **9 декабря 2019 года.**  Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области – **50 календарных дней.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области – **1 ноября 2019 года.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области – **20 декабря 2019 года.**  Форма проведения общественных обсуждений  – с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области».  Местом проведения экспозиции в муниципальном образовании «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области  и местом массового скопления граждан определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, Мезенский муниципальный район,  с. Ручьи, ул. Новая, д. 74. |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций) | Местом проведения экспозиции в муниципальном образовании «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области  и местом массового скопления граждан определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, Мезенский муниципальный район,  с. Ручьи, ул. Новая, д. 74.  Дата открытия экспозиции – **1 ноября 2019 г. 10:00**.  Срок проведения – **30 календарных дней**  (**1 ноября 2019 г. – 30 ноября 2019 г.**).  Дни и часы посещения экспозиции: в рабочие дни  **с** **10:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00**.  День проведения консультаций представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проектов: **28 ноября 2019 г. с 10:00  до 16:00**. |
| 8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в письменной или устной форме, иное) | 1. В период размещения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп, имеют право посредством информационной системы вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.  2. Предложения и замечания по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области могут быть внесены  **с 1 ноября 2019 года по 30 ноября 2019 года.**  3. Предложения и замечания по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области принимаются:  - посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области»;  - в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, расположенном по адресу: 163004, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 49, кабинет 445;  - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, проводимой по адресу: Архангельская область, Мезенский муниципальный район, с. Ручьи, ул. Новая, д. 74. |
| 9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", период размещения) | Проекты генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним размещены на официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной чети «Интернет») – https://regulation.dvinaland.ru.  Период размещения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области – **с 1 ноября 2019 года по 30 ноября 2019 года.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата размещения оповещения | «25» | октября | 2019 года |
|  |  | | |
| Председатель комиссии |  | | |
|  | (инициалы и фамилия) | | |